

賃料	管理費等
102,000円	7,000円

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アズグレイス		
物件所在地	大阪府泉佐野市下瓦屋3丁目		
交通	南海本線 井原里駅 徒歩9分 南海本線 泉佐野駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6.7畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	55.24㎡	向き	
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800~9900円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 D-roomCard+料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 [備考] 電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.0000010329



大阪府知事(3)第53096号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社ホームイングコーポレーション**  
大阪府泉佐野市上町3丁目9-29  
TEL:072-462-6878 FAX:072-462-6877  
E-mail: homeing@violin.ocn.ne.jp  
URL: http://www.homeing.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			