

賃料	管理費等
61,500円	3,000円

オートロック,角住戸,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ALEGRIA泉佐野鶴原North		
物件所在地	大阪府泉佐野市下瓦屋5丁目		
交通	南海本線 井原里駅 徒歩10分 南海本線 鶴原駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.67㎡	向き	南東
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング代: 35,200円 鍵交換費用: 27,500円 入居者アプリrooMer登録費: 990円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 短期解約違約金 解約時 契約始期日から12ヵ月未満の解約は違約金として総賃料1ヵ月分相当額を借主は貸主に支払うものとする		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 Z-valueプラン初回保証委託料:総賃料70% 月額利用料:1,990円/月(継続保証委託料・火災保険料・口座振替利用料・かけつけサポート料含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.0000010268



大阪府知事(3)第53096号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会
株式会社ホームイングコーポレーション
大阪府泉佐野市上町3丁目9-29
TEL:072-462-6878 FAX:072-462-6877
E-mail: homeing@violin.ocn.ne.jp
URL: http://www.homeing.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			