

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,500円 | 8,700円 |

オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                             |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 12万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ポートフルール                                                          |      |            |
| 物件所在地    | 大阪府泉佐野市葵町 4 丁目                                                   |      |            |
| 交通       | 阪和線 日根野駅 徒歩18分<br>南海本線 泉佐野駅 徒歩29分                                |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(5.9畳) LDK(11.2畳)                                              |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                        |      |            |
| 専有面積     | 40.32㎡                                                           | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2025年9月                                                          | 契約期間 | 1年         |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                             |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 11,000円 ルームクリーニング費用: 33,000円                        |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                         |      |            |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回月額賃料総額の50% / 月額 家賃総額の1%                     |      |            |
| 備考       |                                                                  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.0000009811

お問合せ先



大阪府知事(3)第53096号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホームイングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町 3 丁目9-29

TEL:072-462-6878

FAX:072-462-6877

E-mail: homeing@violin.ocn.ne.jp

URL: http://www.homeing.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |