

賃料	管理費等
108,000円	6,500円

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	20万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	RETREAT 25				
物件所在地	大阪府泉佐野市中町 3 丁目				
交通	南海本線 泉佐野駅 徒歩21分 南海本線 羽倉崎駅 徒歩24分				
間取詳細	LDK(17.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階				
専有面積	65.44m <sup>2</sup>	向き			
築年月	2025年12月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2025年12月16日		
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, ウォークイン				
その他費用	[一時金] ルーマクリーニング 料金 : 82,500円 D-roomCard料金 : 16,500円 ICタグ電池(初回) : 2,750円 [備考] 電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒に支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。				
入居諸条件	ペット不可				
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)				
備考					

情報更新日2025年12月5日

No.00000009770



大阪府知事 (3) 第53096号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホーミングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町 3 丁目9-29  
TEL:072-462-6878  
E-mail : homeing@violin.ocn.ne.jp  
URL : http://www.homeing.biz/

FAX:072-462-6877



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付