

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 54,000円 | 6,000円 |

## JR阪和線日根野駅徒歩1分の駅近、オートロック

2F以上,オートロック,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 1K   |      |            |
| 敷金       | 1万円  | 礼金   | 6万円        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | a la mode Hineno (アラモードヒネノ)  |      |            |
| 物件所在地    | 大阪府泉佐野市日根野   |      |            |
| 交通       | 阪和線 日根野駅 徒歩1分<br>南海空港線 泉佐野駅 徒歩38分  |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) K(3.5畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階  |      |            |
| 専有面積     | 25.81㎡   | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2001年1月下旬  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年6月20日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給                         |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング特約料: 22,000円 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] シャーメゾンライフ S U P P O R T 2 4 : 1,320円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |            |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円                                    |      |            |
| 備考       |  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000009417

お問合せ先



大阪府知事(3)第53096号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社ホームイングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町3丁目9-29

TEL:072-462-6878

FAX:072-462-6877

E-mail: homeing@violin.ocn.ne.jp

URL: http://www.homeing.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |