FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	8,500円

人気のカウンターキッチンのある1LDKタイプのお

２Ｆ以上,ダブルディンプルキー,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボンヌ・シャンス		
物件所在地	大阪府泉佐野市上瓦屋		
交通	南海本線　井原里駅　徒歩6分 阪和線　熊取駅　徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.1畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.19㎡	向き	南
築年月	2024年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金]　退去時清掃費：49,500円　鍵交換費用：22,000円　室内除菌消臭費：16,500円 [月次費用]　自治会費：200円 [備考]　★礼金60,000円プラスで賃料5,000円ダウン ◆短期違約金：一年未満賃料一カ月 ◆駐車場と部屋を一緒でのご契約の場合は、部屋契約時のみ賃料2,000円down可※賃料減額の場合は、セット契約		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　エポスカード　初回月額賃料総額の50%／月額 家賃総額の1%　◆外国籍の申込者の場合　保証会社：クレディセゾン/初回＝50%　月額＝賃料総額１％＋2,200円（税込）		
備考			

情報更新日2025年7月29日

No.0000008506

お問合せ先

大阪府知事（3）第53096号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホーミングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町３丁目9-29
TEL:072-462-6878　FAX:072-462-6877
E-mail : homeing@violin.ocn.ne.jp
URL : http://www.homeing.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2102912　物件管理コード：1114192175770000009035

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。