

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	8,500円

人気のカウンターキッチンのある1LDKタイプのお

2 F 以上,ダブルディンプルキー,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボンヌ・チャンス		
物件所在地	大阪府泉佐野市上瓦屋		
交通	南海本線 井原里駅 徒歩6分 阪和線 熊取駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.19㎡	向き	南
築年月	2024年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 49,500円 鍵交換費用: 22,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 200円 [備考] 礼金60,000円プラスで賃料5,000円ダウン 短期違約金: 一年未満賃料一カ月 駐車場と部屋を一緒のご契約の場合は、部屋契約時のみ賃料2,000円down可 賃料減額の場合は、セット契約		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回月額賃料総額の50% / 月額 家賃総額の1% 外国籍の申込者の場合 保証会社: クレディセゾン/初回 = 50% 月額 = 賃料総額 1% + 2,200円 (税込)		
備考			

情報更新日2025年6月13日

No.0000008506

お問合せ先



大阪府知事(3)第53096号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホームイングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町3丁目9-29

TEL:072-462-6878

E-mail: homeing@violin.ocn.ne.jp

URL: http://www.homeing.biz/

FAX:072-462-6877



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付