

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

## 南海本線鶴原駅徒歩2分の駅近物件です。

ダブルロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス パラシオン		
物件所在地	大阪府泉佐野市鶴原		
交通	南海本線 鶴原駅 徒歩2分 南海本線 二色浜駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.4㎡	向き	南西
築年月	2014年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月20日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エコジョーズ, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 55,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 500円 シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.000007091

お問合せ先



大阪府知事(3)第53096号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社ホームイングコーポレーション**

大阪府泉佐野市上町3丁目9-29

TEL:072-462-6878

FAX:072-462-6877

E-mail: homeing@violin.ocn.ne.jp

URL: http://www.homeing.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付