

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 77,000円 | 5,000円 |

南海本線鶴原駅徒歩2分の駅近物件です。

ダブルロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1万円 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グレイス パラシオン | | |
| 物件所在地 | 大阪府泉佐野市鶴原 | | |
| 交通 | 南海本線 鶴原駅 徒歩2分 南海本線 二色浜駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 54.4㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2014年2月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月20日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エコジョーズ, カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング特約料: 55,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 500円 シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.000007091

お問合せ先



大阪府知事(3)第53096号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホームイングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町3丁目9-29

TEL:072-462-6878

FAX:072-462-6877

E-mail: homeing@violin.ocn.ne.jp

URL: http://www.homeing.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |