

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 4,000円 |

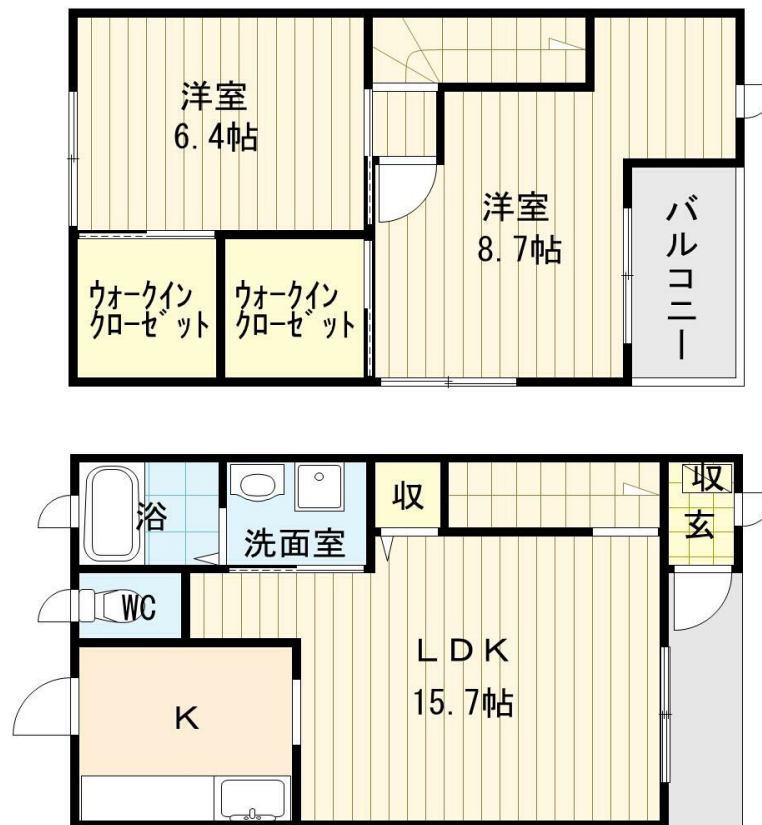
## りんくうタウン徒歩5分。人気のメゾネットタイプ

メゾネット,玄関ポーチ,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                   |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 2万円                                                                                    | 礼金   | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                      | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                                                   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ふぁみりあ りんくう A棟                                                                          |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府泉佐野市笠松2丁目                                                                           |      |      |
| 交通       | 関西空港線 りんくうタウン駅 徒歩5分<br>南海本線 泉佐野駅 徒歩17分                                                 |      |      |
| 間取詳細     | LDK(15.7畳) 洋室(8.7畳) 洋室(6.4畳)                                                           |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                                                          |      |      |
| 専有面積     | 69.54㎡                                                                                 | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2003年7月下旬                                                                              | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                                                      | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場                                                                   |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ガスキッチ                             |      |      |
| その他費用    | [一時金] クリーニング特約料: 66,000円 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] シャーメゾンライフ S U P P O R T 2 4 : 1,320円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                               |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円                                    |      |      |
| 備考       |                                                                                        |      |      |

情報更新日2025年4月21日

No.0000006055

お問合せ先



大阪府知事(3)第53096号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホームイングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町3丁目9-29

TEL:072-462-6878

E-mail: homeing@violin.ocn.ne.jp

URL: http://www.homeing.biz/

FAX:072-462-6877



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |