

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ShaMaison Patrie B		
物件所在地	大阪府泉佐野市下瓦屋3丁目		
交通	南海本線 井原里駅 徒歩9分 南海本線 鶴原駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(5畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.44㎡	向き	東
築年月	2020年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月12日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 55,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.0000004730

お問合せ先



大阪府知事(3)第53096号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホームイングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町3丁目9-29

TEL:072-462-6878

E-mail: homeing@violin.ocn.ne.jp

URL: http://www.homeing.biz/

FAX:072-462-6877



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付