

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

## オートロック付の鉄筋コンクリート造のマンション

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,当社管理物件,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	PARKS泉佐野				
物件所在地	大阪府泉佐野市上町 2 丁目				
交通	南海本線 泉佐野駅 徒歩7分 南海本線 井原里駅 徒歩20分				
間取詳細	洋室(3.9畳) LDK(8.2畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階				
専有面積	30.43m <sup>2</sup>	向き	北西		
築年月	2020年2月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 6600円/月 ~ 駐輪場				
設備	2口コンロ, 3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス				
その他費用	[一時金] 入居安心サービス : 19,800円 鍵交換費用 : 16,500円 退去時清掃費 : 33,000円 [備考] 1年以内の解約は違約金として総家賃の2か月分				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可				
保証会社	必須 (日本セーフティー) 月額賃料等の40% (保証人有り) もしくは50% (保証人なし)、 更新時				
備考					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.0000004240



大阪府知事 (3) 第53096号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホーミングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町 3 丁目9-29  
TEL:072-462-6878  
E-mail : homeing@violin.ocn.ne.jp  
URL : http://www.homeing.biz/

FAX:072-462-6877



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付