

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	10,000円

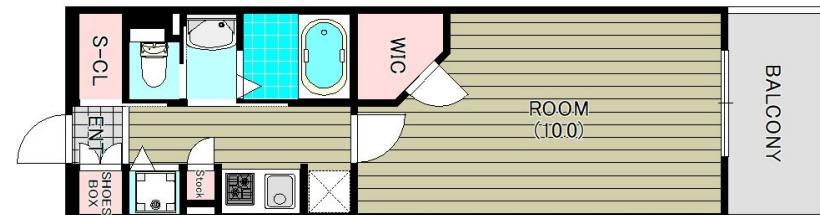
2口ガスコンロのシステムキッチン、追焚機能、宅

2F以上、オートロック、ダブルディンプルキー、モニタ付オートロック、陽当たり良好、駅まで平坦、防犯カメラ、メールボックス、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Phoenix Villa りんくう		
物件所在地	大阪府泉佐野市松原1丁目		
交通	関西空港線 りんくうタウン駅 徒歩10分 南海本線 羽倉崎駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	30.27m ²	向き	南
築年月	2018年2月28日	契約期間	3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 5台以上可 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、ウォームインクローゼット、		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 77,000円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] フェニックススマイル: 2,200円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満3ヶ月・2年未満2ヶ月・3年未満1ヶ月(家賃+共益費)・無償貸与: オーシュレット、シーリングライト解約予告1ヶ月前		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料総額50% 更新料[1年毎]10,000円		
備考			

情報更新日2025年12月1日

No.0000004043



大阪府知事(3)第53096号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホーミングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町3丁目9-29
TEL:072-462-6878
E-mail: homeing@violin.ocn.ne.jp
URL: http://www.homeing.biz/

FAX:072-462-6877



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付