

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 7,000円 |

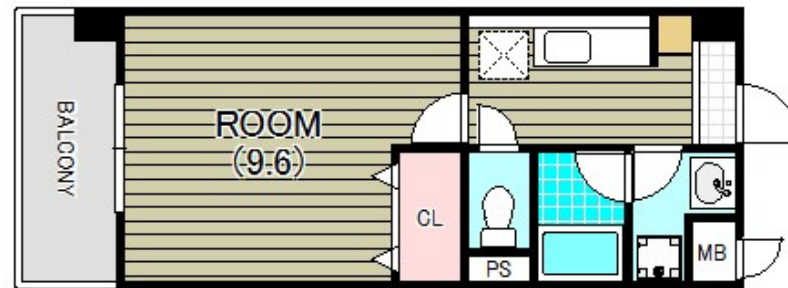
## 南海空港線りんくうタウン駅徒歩13分の物件です

2 F 以上,オートロック,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フランディールりんくう  |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府泉佐野市笠松2丁目   |      |     |
| 交通       | 関西空港線 りんくうタウン駅 徒歩13分<br>南海本線 泉佐野駅 徒歩16分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 30.04㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2006年10月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 新鍵交換代: 22,000円 退去時清掃代: 44,000円 室内除菌消臭費: 11,000円<br>[備考] 短期違約金: 1年未満賃料2ヶ月/2年未満1年以上1ヶ月 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社: エボス/初回50%・手数料1% 外国籍の申込者の場合 保証会社: クレディセゾン/初回=50% 月額=賃料総額1%+2,200円(税込)              |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.0000002805

お問合せ先



大阪府知事(3)第53096号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホームイングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町3丁目9-29

TEL:072-462-6878

FAX:072-462-6877

E-mail: homeing@violin.ocn.ne.jp

URL: http://www.homeing.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |