

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 40,000円 | 4,600円 |

## 独立洗面台があり、広めのキッチンがおすすめの

陽当たり良好, 駅まで平坦, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 5万円       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランエクセル 番館   |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府泉佐野市市場南1丁目  |      |           |
| 交通       | 南海本線 泉佐野駅 徒歩12分<br>阪和線 日根野駅 徒歩23分                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.19畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 24㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2000年9月  | 契約期間 | 1年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 11,000円 ルームクリーニング費用: 33,000円                       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回月額賃料総額の50% / 月額 家賃総額の1%                   |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年4月30日

No.000002482

お問合せ先



大阪府知事(3)第53096号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホームिंगコーポレーション

大阪府泉佐野市上町3丁目9-29

TEL:072-462-6878

FAX:072-462-6877

E-mail: homeing@violin.ocn.ne.jp

URL: http://www.homeing.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |