

— FOR RENT

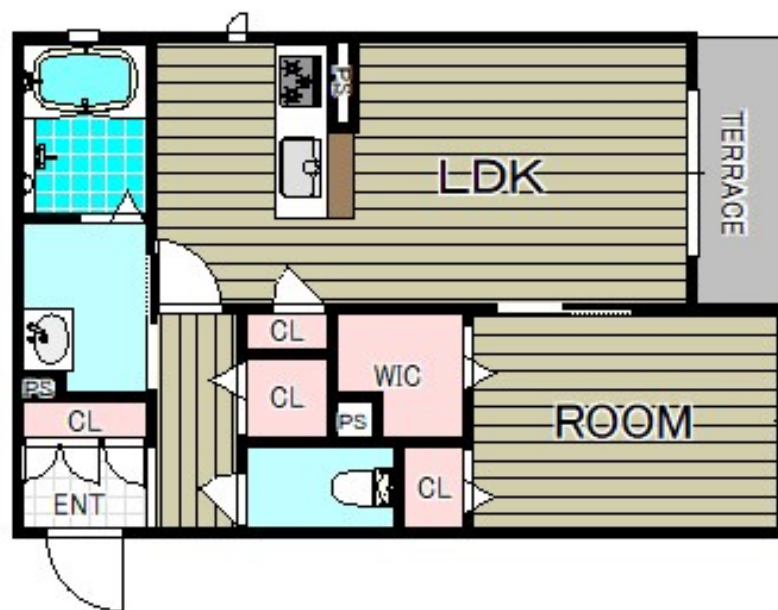
賃料	管理費等
74,000円	7,000円

オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,舗装駐車場

【外觀】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン ルミエール		
物件所在地	大阪府泉佐野市市場西 1 丁目		
交通	南海本線 泉佐野駅 徒歩15分 阪和線 日根野駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.21㎡	向き	南東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月10日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 44,000円 鍵交換費用: 1,650円 [月次費用] シャームゾンライフ S U P P O R T 2 4 : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0000002253



大阪府知事（３）第53096号
 社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホーミングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町 3 丁目9-29
TEL:072-462-6878
E-mail : homeing@violin.ocn.ne.jp
URL : <http://www.homeing.biz/>

FAX:072-462-6877



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	