

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

人気のロフト付きのお部屋です。

2 F 以上,ロフト,角住戸,最上階,陽当たり良好, 2 × 4 工法, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ノア・フロット		
物件所在地	大阪府泉佐野市下瓦屋 5 丁目		
交通	南海本線 鶴原駅 徒歩8分 南海本線 井原里駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.81m ²	向き	南西
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコソロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 44,000円 室内除菌消臭費 : 11,000円 [備考] 短期違約金 : 1年未満賃料2ヶ月/2年未満1年以上1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社: エボス/初回50%・手数料1% 外国籍の申込者の場合 保証会社: クレディセゾン/初回 = 50% 月額 = 賃料総額 1% + 2,200円(税込)		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.00000001371



大阪府知事 (3) 第53096号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホーミングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町 3 丁目9-29
TEL:072-462-6878
E-mail : homeing@violin.ocn.ne.jp
URL : http://www.homeing.biz/

FAX:072-462-6877



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付