

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 7,500円 |

## オートロック付きで1DKの広々としたお部屋です

2F以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                           |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カーサ恵風                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府泉佐野市市場西2丁目                                                                                 |      |    |
| 交通       | 南海本線 泉佐野駅 徒歩12分<br>阪和線 日根野駅 徒歩27分                                                             |      |    |
| 間取詳細     | DK(5.2畳) 洋室(5.8畳)                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 29.91㎡                                                                                        | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2004年3月                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                                          |      |    |
| 設備       | 3点給湯, B.S., インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 クリーニング費: 49,500円 除菌消臭工事費: 38,500円<br>[備考] 短期違約金あり: 一年未満賃料一カ月              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 保証会社: エコス/初回50%・手数料1% 外国籍の申込者の場合 保証会社: クレディセゾン/初回=50% 月額=賃料総額1%+2,200円(税込) |      |    |
| 備考       |                                                                                               |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.0000001129

お問合せ先



大阪府知事(3)第53096号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホームイングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町3丁目9-29

TEL:072-462-6878

FAX:072-462-6877

E-mail: homeing@violin.ocn.ne.jp

URL: http://www.homeing.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |