

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 6,000円 |

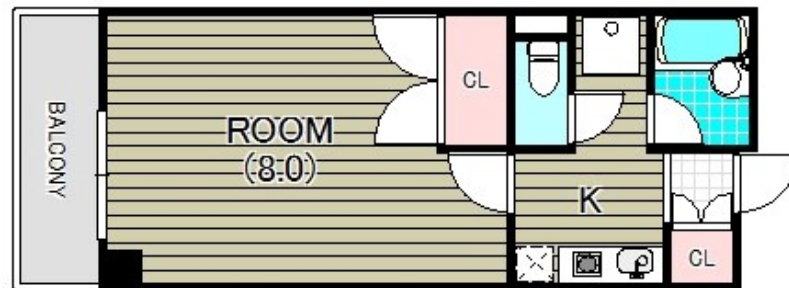
## 駅から近く近隣にスーパーもあって便利な立地！

2 F 以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1万円  | 礼金   | 8万円 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラ・スプリングス   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府泉佐野市上町 1 丁目   |      |     |
| 交通       | 南海空港線 泉佐野駅 徒歩6分<br>南海本線 井原里駅 徒歩20分                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 24.2㎡  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1997年3月  | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有 10,650円 12ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費: 33,000円<br>[月次費用] 水道代: 2,000円 口座引落手数料: 550円 ミニミニサポート: 990円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 可(全保連) 初回契約時 月額賃料等の50%、更新時 13,000円(1年毎)                                  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.0000000823

お問合せ先



大阪府知事(3)第53096号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ホームイングコーポレーション

大阪府泉佐野市上町 3 丁目9-29

TEL:072-462-6878

E-mail: homeing@violin.ocn.ne.jp

URL: http://www.homeing.biz/

FAX:072-462-6877



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |